

**UCHWAŁA NR LV/377/2014
RADY GMINY LUBOMIA**

z dnia 14 listopada 2014 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 tekst jedn. z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 oraz art. 20 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 tekst jedn. z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014 r., poz. 718) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172 tekst jedn. z późn. zm.)

**Rada Gminy Lubomia
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **0,73** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,86** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,90** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,77** zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - a) budynków gospodarczych – **5,96** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) garaży – **7,16** zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Od budowli - **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,86** zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,97** zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,38** zł od 1 m² powierzchni.

4. Przez budynek gospodarczy, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 lit. a) rozumie się budynki lub ich części związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego, w szczególności składy opału, narzędzi i plonów oraz budynki inwentarskie.

§ 2.

Zwolnić od podatku od nieruchomości:

1. grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do prowadzenia działalności kulturalnej, z wyjątkiem części oddanych w najem lub inną formę posiadania zależnego celem prowadzenia działalności gospodarczej,

2. grunty, budynki lub ich części zajęte na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej,
3. grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
4. grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu o charakterze ogólnodostępnym, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
5. grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego,

§ 3.

1. Zarządzić pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez inkasentów określonych odrębną uchwałą.
2. Podatek od nieruchomości może być wpłacany bezpośrednio na konto Urzędu Gminy nr 85 8469 0009 0010 3408 2000 0006 - Bank Spółdzielczy Gorzyce.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XLII/300/2013 Rady Gminy Lubomia z dnia 2 grudnia 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku zmieniona uchwałą Nr XLIV/312/2014 Rady Gminy Lubomia z dnia 24 stycznia 2014 r.

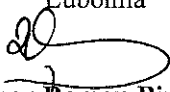
§ 5.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 6.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Lubomia



mgr Roman Bizoń